



## בית המשפט המחוזי בירושלים

חדל'ת 42731-10-21 מ.ש. רימקס מובינג בע"מ ואח' נ' ממונה על חדלות פירעון – מחוז ירושלים ואח'

תיק חיצוני:

בפני כבוד השופט אביגדור דורות

המבקשים:

1. מ.ש. רימקס מובינג בע"מ
2. מחמד שמאסנה
- ע"י ב"כ עו"ד עדי בראונשטיין

נגד

המשיבים:

1. בנק מזרחי טפחות בע"מ
- ע"י ב"כ עו"ד ישראל בכר
2. פנינסולה אשראי מסחרי בע"מ
- ע"י ב"כ עו"ד מיכאל פינקלשטיין
3. שפיר תעשיות בע"מ
- ע"י ב"כ עו"ד אסי אונגלמן
4. חצב סחר (1993) בע"מ
- ע"י ב"כ עו"ד שלמי ברדוגו
5. דור אלון אנרגיה בישראל (1988) בע"מ
- ע"י ב"כ עו"ד שינדלר
6. עובדי החברה
- ע"י ב"כ עו"ד רחל בן-רחמים סובול
7. הובלות אלנבאלי בע"מ (בפירוק)
- ע"י עו"ד אלדד שגב, נאמן
8. תוראב השקעות ופיתוח בע"מ
9. לאריס פלאסט בע"מ
10. ק.ל.ס מימון רכב בע"מ
- ע"י ב"כ עו"ד ורד אורון
11. הממונה על חדלות פירעון ושיקום כלכלי- מחוז ירושלים
- ע"י ב"כ עו"ד אורית צימבר

### החלטה

1. לפניי בקשה דחופה לעיכוב הליכים ולמתן סעדים זמניים לפי הוראות חלק י' לחוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, תשע"ח-2018 (להלן: "החוק"). בבקשה, שהוגשה בהתבסס על תיקון מספר 4 לחוק, התבקש בית המשפט לעכב את ההליכים בהתאם לסעיף 319ג' לחוק כנגד המבקשת 1 (להלן: "החברה") והמבקש 2, שהוא בעל השליטה בחברה (להלן: "בעל השליטה"), הערב אישית לחלק מחובות החברה וזאת עד לאישור הסדר חוב לחברה.
2. החברה עוסקת בתחום התשתיות והבניין והיא מפעילה שני מפעלי ייצור בטון, מערך הובלה ואספקה של מוצרי בטון ואחרים, הפעילה באזור ירושלים רבתי. על פי הבקשה, החברה נוסדה בשנת 2014 ומעסיקה 109 עובדים. בבקשה נטען, כי היקף הפעילות בשנה זו



## בית המשפט המחוזי בירושלים

חדל'ת 42731-10-21 מ.ש. רימקס מובינג בע"מ ואח' נ' ממונה על חדלות פירעון – מחוז ירושלים ואח'

תיק חיצוני:

הצטמצם באופן שאינו משמעותי, דבר המעיד על כך שעולה הצורך וניתן יהיה לשקם את החברה. נטען, כי בשל מגפת הקורונה, עלויות המימון גדלו באופן משמעותי וזאת כתוצאה מעיכוב משמעותי בתשלומי לקוחות, קריסה כלכלית של לקוח מהותי וצמצום האשראי הבנקאי. עוד נטען, כי במהלך שלושת החודשים האחרונים, החלה החברה בהליכי צמצום והבראה עצמאיים, במטרה להקל על תזרים המזומנים. על פי הבקשה, ככל שיוסדר נושא עלויות המימון, החברה רווחית והמשבר אליו נקלעה הוא רק בשל קושי תזרימי. לשם גיבוש הסדר נושים למטרות הבראת החברה, שכרה החברה את שירותיו של רואה חשבון המתמחה בליווי עסקי של חברות תשתית בקשיים.

3. על פי הבקשה, החברה עוסקת בשני תחומי פעילות עיקריים והם: האחד, יצור ושיווק בטון משני מפעלים באזור התעשייה עטרות בירושלים, באמצעות 28 מערבלי בטון, 7 משאבות בטון וציוד נוסף. והשני, הובלת חומרי בניין באמצעות 18 משאיות משא תומך, 7 גרורים וציוד נוסף. נטען בבקשה, כי לחברה מעל 200 לקוחות פעילים, ברובם קבלני ביצוע מתחום הבנייה והתשתיות.

4. על פי הבקשה, עד לסוף שנת 2018, עיקר פעילותה העסקית של החברה היה בתחום ההובלות, כאשר אז רכשה החברה פעילות ונכסים של חברת הובלות אלנבאלי בע"מ (בחדלות פירעון) שעסקה אף היא בתחום ההובלות של מוצרי בטון ואשר היו בבעלותה שני מפעלים לייצור בטון באזור התעשייה עטרות.

5. בבקשה נטען, כי לחברה נוצר גירעון בהיקף מוערך של כ-50 מיליון ₪ וכי גירעון זה ניתן להסדרה רק באמצעות הסדר נושים שימשך 6 שנים. בסעיף 61 לבקשה, פורט המתווה המוצע של הסדר החוב ובעניין זה, צורף לבקשה נספח 15 שמפרט את עקרונות ההסדר. החברה הכינה תכנית הפעלה לשלושת החודשים הקרובים ובעניין זה צורף לבקשה נספח 12. בבקשה נטען, כי לצורך מימון הפעילות העסקית בתקופת עיכוב ההליכים, עולה הצורך בגיוס אשראי בסך של 1.5 מיליון ₪. נטען, כי יש באפשרות החברה לקבל את המימון הנ"ל ממשקיע פוטנציאלי ובעניין זה, צורף ההסכם עם המשקיע הנ"ל (המשיבה 8) מיום 18.10.21 (נספח 13 לבקשה).

6. על פי הבקשה, בית המשפט התבקש למנות מנהל הסדר, כאשר לצדו ימונה עורך דין גיל הירשמן, בא כוח המבקשים, לאור היקף התיק, המורכבות שבו והצורך בהיכרות של אופי הפעילות במגזר.



## בית המשפט המחוזי בירושלים

חדל'ת 42731-10-21 מ.ש. רימקס מובינג בע"מ ואח' נ' ממונה על חדלות פירעון – מחוז ירושלים ואח'

תיק חיצוני:

7. לפני הדיון שהתקיים היום, הוגשה הודעה מטעם המבקשים על פיה, התקבלו עמדות הנושים כמפורט להלן: נושים מובטחים – ארבעה נושים מובטחים, המייצגים חוב של כ- 17.5 מיליון ₪, שהם כ-80% מהנושים המובטחים, נתנו את הסכמתם לבקשה בכפוף לכך, כי במהלך תקופת עיכוב ההליכים, החברה תמשיך לשלם את התשלומים השוטפים של ההלוואות המובטחות, הצגת פוליסות ביטוח מקיף עם סעיף שיעבוד לטובת כל אחד מהנושים המובטחים וכי מערכות האיתור בכלי הרכב המשועבדים, יהיו פעילות. נושים בלתי מובטחים – הושגה תמיכתם של 26 נושים בלתי מובטחים המייצגים חוב של כ-60 מיליון ₪, המהווים כ-70% מכלל הנושים הבלתי מובטחים.
8. בדיון שהתקיים היום הובעה תמיכה עקרונית מצד הנושים בבקשה לעיכוב הליכים, בכפוף לתנאים שונים שפורטו בפרוטוקול על ידי נציגי הנושים שהשתתפו בדיון. הנושים אף הביעו תמיכה בבקשה לעיכוב ההליכים נגד בעל השליטה, בכפוף להגשת תצהיר נכסים מטעמו ובהוצאת צו עיכוב מהארץ כנגדו. מרבית הנושים הסכימו לבקשה כי בא כוח החברה, עורך דין גיל הירשמן, יתמנה למנהל ההסדר. אחד הנושים סבר, כי ראוי למנות וועדת נושים בהתאם לסעיף 263 לחוק, לשם ייצוג האינטרסים של הנושים ושקיפות מלאה. בא כוח הממונה סברה בדיון, כי מתקיימים לכאורה התנאים שמנויים בסעיף 319' לחוק ועל כן, יש מקום להורות על עיכוב ההליכים נגד החברה למשך 60 ימים. בכל הנוגע לעיכוב ההליכים נגד בעל השליטה, סברה נציגת הממונה, כי על בעל השליטה להגיש תצהיר נכסים, וכן, פירוט של תרומתו לחברה בהסדר הנושים שגיובש. בכל הנוגע לבקשת המימון, סברה באת כוח הממונה, כי על החברה להגיש בקשה מפורטת ונפרדת, לשם כך. באשר למינוי מנהל ההסדר, סברה באת כוח הממונה, כי לאור התמיכה הגורפת של הנושים במינויו של עורך הדין הירשמן, יש מקום למינוי זה, כאשר לצדו, יתמנה בעל תפקיד נוסף מתוך השמות המצויים במאגר, שפורטו בפרוטוקול.
9. לאחר שעיינתי בבקשה ובנספחיה, מצאתי כי מתקיימים התנאים הקבועים בסעיף 319' (א) לחוק. עיכוב ההליכים יהיה לתקופה של 60 ימים, בשלב זה. בכל הנוגע לעיכוב ההליכים כנגד בעל השליטה, יש מקום להיענות לבקשה, לאור קיום התנאים שבסעיף 319' לחוק. על בעל השליטה להגיש תוך 7 ימים מהיום, תצהיר על נכסים והתחייבויות הקיימים היום, וכן, בשנתיים האחרונות. התצהיר יתייחס לבעל השליטה עצמו, לרעייתו ולילדיו הבגירים. כמו כן, יוצא צו עיכוב יציאה מן הארץ נגד בעל השליטה.
10. מטעם בנק מזרחי טפחות התבקש, כי יתאפשר לבנק לשלוח בדחיפות שמאי מטעמו על מנת לזהות את המשאיות ומשאבת הבטון המשועבדים לבנק, ולהעריך את שוויים. כמו כן,



## בית המשפט המחוזי בירושלים

חדל"ת 42731-10-21 מ.ש. רימקס מובינג בע"מ ואח' נ' ממונה על חדלות פירעון – מחוז ירושלים ואח'

תיק חיצוני:

- 1 התבקש מטעם נושים אחרים, כי יוצגו פוליסות ביטוח מקיף לכלי הרכב המשועבדים, וכן,  
2 כי יובטח שמערכות האיתור בכלי רכב אלה, יהיו פעילות. לאור הסכמת המבקשים בדיון,  
3 על מנהלי ההסדר יהיה לדאוג באופן מידי לבקשות אלה.  
4  
5 11. בכל הנוגע למימון הפעילות העסקית לתקופת 60 הימים, והבקשה לאישור ההסכם עם  
6 המשיבה 8, יש צורך בהגשת בקשה נפרדת, אשר תוגש תוך 6 ימים מהיום.  
7  
8 12. אשר למינוי מנהל הסדר, החברה הציעה בבקשה, כי ימונה מנהל הסדר בהתאם להמלצת  
9 הממונה, וכי לצדו ימונה עורך הדין הירשמן. אשר על כן, ימונו כמנהלי ההסדר עורך דין  
10 חגי אולמן ועורך דין גיל הירשמן.  
11  
12 13. באשר להצעה שהועלתה בדיון, כי תמונה וועדת נושים בהתאם לסעיף 263 לחוק, אין מקום  
13 להיעתר לבקשה בשלב זה, וספק אם יש בה צורך לאור הוראת סעיף 319"א לחוק המורה,  
14 כי על התאגיד לנהל באופן מידי משא ומתן לגיבוש הסדר החוב וכן לאור מינוי מנהל הסדר  
15 נוסף שאינו קשור למבקשים.  
16  
17 14. על מנהלי ההסדר להגיש דוח ראשוני עד ליום 11.11.2021.  
18  
19 15. המזכירות תבטל את החיסיון על הבקשה, אשר הוגשה במעמד צד אחד.  
20  
21 **המזכירות תמציא החלטה לבא כוח הצדדים.**  
22  
23  
24 ניתנה היום, י"ד חשוון תשפ"ב, 20 אוקטובר 2021, בהעדר הצדדים.  
25  
26

ד"ר

אביגדור דורות, שופט